

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

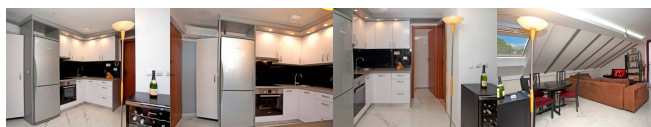
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

**Rijetkost na tržištu! renovirani stan sa podnim grijanjem! Njivice! (ID: SM397)**

Lokacija:	Njivice, Omišalj
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartman
Ukupan broj soba:	2
Spavaće sobe:	1
Kupaonica:	1
Kat:	Visoko potkrovlje
Cijena:	74.000€ (561.086 kn)
Površina:	40 m2
Površina okućnice:	Nema

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**  
E-mail: **info@domino-realestate.hr**  
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**  
Fax: **+385 (0) 51 851 106**  
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Prodaja nekretnina i stanova Njivice, otok Krk!

Iz bogate ponude naše agencije izdvajamo prodaju prekrasnog stana u Njivicama!

Njegova površina zauzima 40m2 te se nalazi u visokom potkrovlju.

Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje te kupaonice.

Godina izgradnje je 1994.

Stan je predivno renoviran te vrhunski i moderno opremljen i namješten!

Izdvojiti ćemo podno grijanje, predivno uređenu kupaonicu te kvalitetnu PVC stolariju.

Apartman na prodaju u Njivicama se nalazi na top lokaciji - od mora je udaljen samo 250m, a od centra mjesta 800m! Odlična prilika!

Nekretnina ima provedenu gradsku kanalizaciju te je klimatizirana!

Bogata je dnevnim svjetlom te komforna.

Budući vlasnik ovog predivnog apartmana će posjedovati jedno parking mjesto.

Ne propustite odličnu priliku postati vlasnikom stana na moru, otok Krk - prodaja apartmana u Njivicama, visoko potkrovlje, podno grijanje, klimatizacija, vrhunska oprema, blizina mora i centra mjesta!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

**KOMUNALIJE**

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

**DOZVOLE**

• Energetski razred: Certifikat u izradi

**TEHNIKA**

• Alarmni sustav: Ne

## VRT

---

- Bazen: Ne

## BLIZINA SADRŽAJA

---

- Udaljenost od mora: 250 m
- Udaljenost od centra: 800 m

## OSTALO

---

- Godina izgradnje: 1994 godina
- Novogradnja: Ne