

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

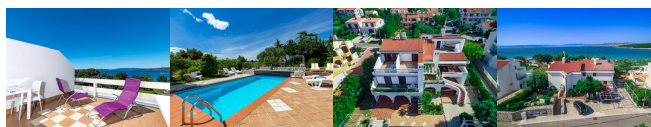
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prvi red do mora-Punat! (ID: KM919)

Lokacija:	Punat
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	10
Spavaće sobe:	10
Kupaonica:	8
WC:	4
Cijena:	2.200.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	500 m2
Površina okućnice:	1.500 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Otok Krk-Punat-apartmanska kuća samo 20m od mora s otvorenim pogledom na more, odlična prilika za investiciju.

Kuća je izgrađena 1982. godine te je adaptirana 2015. godine.

Kuća se prostire na odlično raspoređenih 500m2 te ju čine osam stambenih jedinica na četiri etaže.

U sklopu kuće se nalazi i sauna te restoran.

Također kući pripada i velika prekrasna okućnica koja se prostire na čak 1500m2, te su se na njoj smjestili veliki bazen (8x4m), sunčalište, bočalište, parking, roštilj itd ..

Ova prekrasna kuća se nalazi na top lokaciji samo 20m od mora i prekrasnih pješčanih plaža.

Isto tako želimo naglasiti da je ova kuća odlična prilika i za investiciju radi svoje lokacije i otvorenog pogleda na more.

Ova kuća iza sebe ima već jako dobro razvijen i uhodan obiteljski posao te se već dugi niz godina bavi iznajmljivanjem apartmana.

Ova apartmanska kuća prava je prilika za investiciju za vlasnika koji se želi baviti turizmom i nastaviti iznajmljivanje.

Odlična ponuda agencije za nekretnine Domino Real Estate- apartmanska kuća sa osam lijepo uređenih apartmana na odličnoj lokaciji u Puntu, balkoni s pogledom na more, vlastiti parking, predivna konoba u prizemlju za zajedničko druženje- prilika za kupnju koja se ne propušta.

Stojimo Vam na raspolaganju za sve dodatne informacije, naš posao je da Vam omogućimo kvalitetniji način stanovanja.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Da • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 1500 m²
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 20 m
- Udaljenost od centra: 1000 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1982 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Ne