

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Grad Krk-apartmanska kuća za investiciju! (ID: KM974)**

Lokacija: Krk
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 5
Spavaće sobe: 4
Kupaonica: 4
Cijena: 495.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 200 m2
Površina okućnice: 100 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Prilika za investiciju na odličnoj i mirnoj lokaciji!

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.

U prizemlju kuće se smjestio studio apartman i stan sa jednom spavaćom sobom, kupaonom, dnevnim boravkom, kuhinja i blagavaona te prostrane terase.

Kat kuće je povezan vanjskim stepeništem te su se na katu smjestile dvije stambene jedinice.

U suterenu kuće se smjestila drvarnica te je okućnica ograđena i idealna za napraviti bazen, roštilj i druge razne aktivnosti na otvorenom.

U sklopu kuće je više otvorenih parking mjesta.

Kuća je useljiva odmah.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Ne • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 100 m²
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 500 m
- Udaljenost od centra: 800 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1980 godina
- Novogradnja: Ne