

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasni dvosobni stan sa okućnicom na odličnoj lokaciji! (ID: SŽ868)

Lokacija:	Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartman
Ukupan broj soba:	3
Spavaće sobe:	2
Kupaonica:	1
WC:	1
Kat:	1
Cijena:	230.000€ (1.730.365 kn)
Površina:	72 m2
Površina okućnice:	73 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Iz ponude izdvajamo ovaj prekrasni dvosobni stan na prvom katu sa okućnicom i odličnom lokacijom u Malinskoj.

Stan je visokokvalitetna gradnja 2019.godine ukupne površine 72m2.

Sastoji se ulaznog hodnika,dvije spavaće sobe,kupaoe,gostinjskog wc-a, kuhinje iblagavaone te dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu.

Ovaj stan se može pohvaliti odličnom kvadraturom,komforom i prostranošću,puno dnevnog svjetla,modernim uređenjem,klimatizacijom,el.roletama,video nadzor zgrade,komarnici ,dva otvorena parking mjesta na zajedničkoj okućnici zgrade.

Dodanu vrijednost stanu daje okućnica koja se prostire na 73m2 te je idealna za napraviti sjenicu,roštilj,prostor za druženje itd..

Od komunalnih priključaka stan ima provedenu struju,vodu i kanalizaciju te je proveden internet priključak.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine - za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate - na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Da

VRT

- Površina okućnice: 73 m² • Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 850 m • Udaljenost od centra: 850 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2019 godina • Novogradnja: Da