

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Rustikalna renovirana kamena kuća! (ID: VM892)**

Lokacija: Vrbnik
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 5
Spavaće sobe: 4
Kupaonica: 4
Cijena: 670.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 144 m2
Površina okućnice: 700 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Prodaja kuća otok Krk – jedinstvena ponuda agencije za nekretnine Domino Real Estate – u prodaji je prekrasna samostojeća renovirana kamena kuća s velikom okućnicom i bazenom u okolici Vrbnika.

Izgrađena je 1934.godine, a potpuno renovirana i adaptirana 2016.godine!

Prostire se na 144m2, te se sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju se smjestio komforni i odlično raspoređeni dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom te velika natkrivena terasa s izlazom na prekrasnu okućnicu i bazen.

Kat kuće je povezan unutarnjim stepeništem te su se na katu smjestile četiri prekrasne spavaće sobe sa svojim kupaonama te je svaka soba klimatizirana.

Sve prostorije u kući su namještene i opremljene – od unikatnih detalja, starina i starih obnovljenih greda koje kući daju poseban izgled i identitet.

Za dodatnu udobnost i spoj starinskog i modernog, nekretnina ima provedenu klimatizaciju za ugodan boravak u ljetnim mjesecima.

Posebnu vrijednost kući daje i velika okućnica koja je idealna za razne aktivnosti na otvorenom te se prostire na 620m2 gdje se još smjestio i bazen koji se može pohvaliti sa 36m2, dječje igralište, ljetna kuhinja i roštilj te tri parking mjesta.

Za sve detaljne informacije kontaktirajte našu agenciju Domino Real Estate – na raspolaganju smo Vam sa svom profesionalnošću i sigurnošću !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 620 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 4000 m
- Udaljenost od centra: 4000 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1934 godina
- Novogradnja: Ne