

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

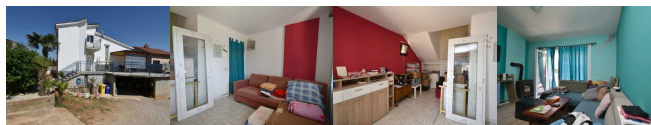
106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Dvojna kuća s puno potencijala i velikom okućnicom! (ID: KŽ997)**

Lokacija: okolica Krka, Krk
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kupaonica: 1
WC: 1
Cijena: 383.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 109 m²
Površina okućnice: 203 m²

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Okolica grada Krka-dvojna kuća s puno potencijala na odličnoj i mirnoj lokaciji.

Kuća se prostire na 109m² i sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja.

U suterenu se smjestio studio apartman, garaža te konoba te se u prizemlju kuće nalazi ulazni hodnik i jedna spavaća soba s toaletom.

Kat kuće je povezan unutarnjim stepeništem te su se na katu smjestile kuhinja i dnevni boravak s izlazom na prostranu i komfornu terasu.

U potkrovlju kuće koje je isto povezano unutarnjim stepenicama su se smjestile dvije spavaće sobe i kupaona.

Dodanu vrijednost kući daje i velika okućnica od 203m² koja je u potpunosti ograđena te ima puno potencijala za napraviti bazen, igralište za djecu, roštilj, sjenicu, prostor za druženje itd ..

Ova kuća je i odlična prilika za investiciju zbog svoje odlične i mirne lokacije, zanimljivog rasporeda te velike okućnice.

Kuća je useljiva odmah te joj pripada više otvorenih parking mjesta.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine za investiciju- za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate - na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Ne • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: C

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 203 m2
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 1000 m
- Udaljenost od centra: 300 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1975 godina
- Novogradnja: Ne