

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

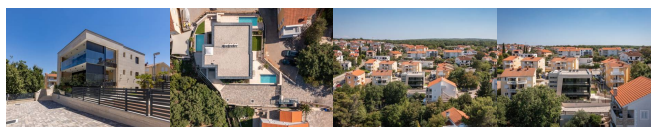
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Penthouse u Malinskoj-bazen-pogled more! (ID: SM1027)

| | |
|--------------------|--|
| Lokacija: | Malinska, Malinska-Dubašnica |
| Transakcija: | Za prodaju |
| Vrsta nekretnine: | Apartman |
| Ukupan broj soba: | 4 |
| Spavaće sobe: | 3 |
| Kupaonica: | 2 |
| WC: | 1 |
| Kat: | 2 |
| Ukupno katova: | 2 |
| Cijena: | 850.000€ (6.404.325 kn) Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn |
| Površina: | 128 m ² |
| Površina okućnice: | 49 m ² |

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Otok Krk-luksuzna novogradnja na odličnoj lokaciji samo 250m od mora.

Apartman se nalazi na drugom katu apartmanske vile- penthouse!

Prostire se na 128 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, gostinjskog toaleta, kuhinje i blagavaonice te velikog dnevnog boravka s izlazom na prostranu terasu s otvorenim pogledom na more. Stan ima i okućnicu od 49 m² na kojoj se nalazi bazen.

Sve prostorije su odličnog rasporeda te pune dnevnog svjetla.

Stanovi imaju ugrađenu opremu visoke klase ;

podno grijanje, hlađenje mitsubishi klimama parapetne unutarnje jedinice u svakoj prostoriji.

Vanjska stolarija sa velikim kliznim stjenama (podizno klizne).

Podovi obloženi keramikom porculan visoke kvalitete, spuštteni stropovi sa ugrađenom rasvjetom, protuprovalna ulazna vrata - talijanski proizvođač (Diere).

Sobna vrata od orah drveta također talijanskog proizvođača Diere. Ulazna vrata u zgradu su od poznatog proizvođača Inoterm. Kupaone su uređene sa kombinacijom drveta i keramike.

Vanjska fasada je od ventilirajućeg Rimskog kamena Travertin !

Penthouse je vrlo dobra prilika i za investiciju, jer bi se mogao i dobro iznajmljivati zbog svoje odlične lokacije.

Useljenje moguće u jesen 2022. godine.

Odlična ponuda agencije za nekretnine Domino Real Estate-prodaja stana na elitnoj i traženoj lokaciji samo 250m od mora.

Za sve dodatne informacije kontaktirajte našu agenciju, čiji je posao pronaći za Vas idealnu nekretninu.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija.

Vaše je samo uzeti ključ u ruke!

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

DOMINO REAL ESTATE d.o.o.Kamenica 12
51517 KornićTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Da

VRT

- Površina okućnice: 49 m² • Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 250 m • Udaljenost od centra: 600 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2022 godina • Pogled na more • Novogradnja: Da