

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Korić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

106

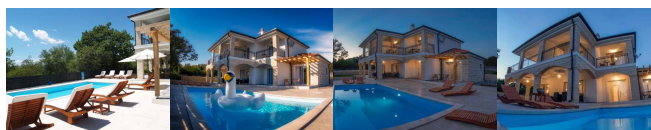
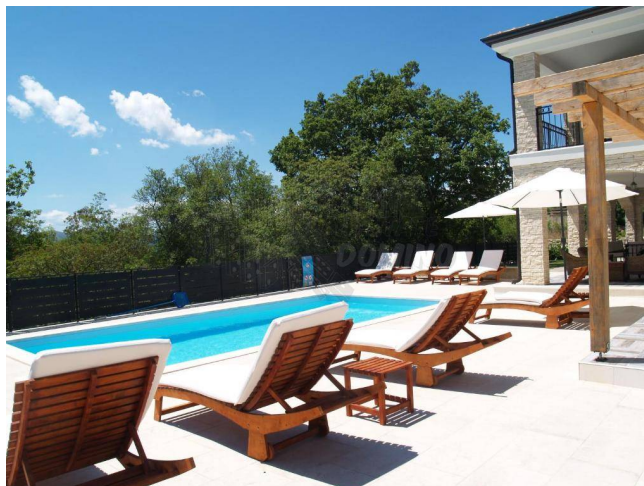
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasna vila s pogledom na more! Otok Krk! (ID: VM920)

Lokacija: Krk
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 5
Spavaće sobe: 4
Kupaonica: 4
WC: 1
Cijena: 990.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € =
7,53450 kn
Površina: 200 m2
Površina okućnice: 700 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino Real estate nudi Vam prekrasnu vilu s pogledom na more u okolici grada Krka.

Zemljište na kojem je smještena vila površine je 700 m2. Kuća je izgrađena 2017. godine i prodaje se potpuno opremljena. Površina joj iznosi 200 m2 i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i WC-om te spremište i praonica. Prizemlje ima izlaz na natkrivenu terasu, a na okućnici se nalazi i sunčalište i veliki bazen od 32m2. Na prvi kat kuće dolazi se unutrašnjim stubištem i tu se nalaze tri spavaće sobe, od koje svaka ima svoju kupaonicu, te svaka spavaća soba ima izlaz na natkrivenu terasu koji pruža prekrasan panoramski pogled na more. Vrlo kvalitetna gradnja, visokokvalitetne sanitarije, PVC stolarija sa griljama, pet klima uređaja svaki za svoju sobu, protuprovalna vrata, termo fasada obložena kamenom, kućanski uređaji i sav namještaj po mjeri. Parking za nekoliko automobila. Dokumentacija uredna.

Stojimo Vam na raspolaganju za sve dodatne informacije, naš posao je da Vam omogućimo kvalitetniji način stanovanja.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 700 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 1000 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2017 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da