

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Apartman s prekrasnim pogledom! Njivice! (ID: SM1123)**

Lokacija: Njivice, Omišalj
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Apartman
Ukupan broj soba: 3
Spavaće sobe: 2
Kupaonica: 1
Kat: 2
Cijena: 280.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 64 m2
Površina okućnice: 28 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Njivice-otok Krk-prodaje se apartman koji se nalazi na drugom katu zgrade.
Apartman se prostire na 64 m2 te se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na balkon.
Apartman se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini centra i mora.
Zgrada je izgrađena 2020. godine.
Apartmanu također pripada i dio okućnice od 28m2 te jedno parkirno mjesto.

Odlična prilika i za investiciju zbog svoje dobre lokacije i prekrasnog pogleda na more. Apartman se u budućnosti može jako dobro iznajmljivati te vraćati investiciju.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

• Površina okućnice: 28 m2 • Bazen: Ne

DOMINO REAL ESTATE d.o.o.Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 700 m
- Udaljenost od centra: 600 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2020 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da