

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

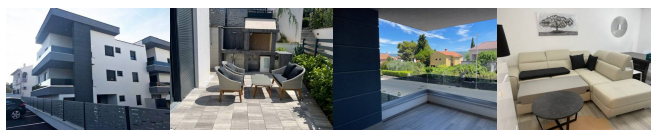
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Dva apartmana s okućnicom! Grad Krk! (ID: SM1149)

Lokacija: Krk
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Apartman
Ukupan broj soba: 5
Spavaće sobe: 4
Kupaonica: 4
Kat: Prizemlje
Cijena: 625.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 137 m2
Površina okućnice: 56 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam prekrasnu novogradnju na izrazito dobroj mikrolokaciji u gradu Krku!

Apartman je površine 137 m2 i 56 m2 okućnice.

U naravi se radi o dva fizički odvojena stana svaki sa svojim ulazom. Veći stan površine je 98 m2 i sastoji se od dnevnog boravka i kuhinje, tri kupaonice, wc-a, tri spavaće sobe, terase i balkona. Nalazi se na 1.katu.

Manji stan od 39m2 nalazi se u prizemlju i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice. Ima prekrasnu okućnicu od 56 m2 na kojoj se nalazi grill i sjedeća garnitura. Stanovi su fizički odvojeni. Stan u prizemlju je namješten, a na 1.katu bez namještaja.

Ovo je također investicijska mogućnost za nekoga tko se želi baviti turizmom jer cijene iznajmljivanja turistima u gradu Krku su vrlo visoke. Apartmanu pripadaju 2 otvorena parkirna mjesta ispred zgrade.

Zgrada je udaljena 300 metara od jedne od najljepših plaža na otoku Krku - Ježevac.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine – za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate – na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: A+

TEHNIKA**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 56 m2
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 300 m
- Udaljenost od centra: 300 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2019 godina
- Novogradnja: Da