

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

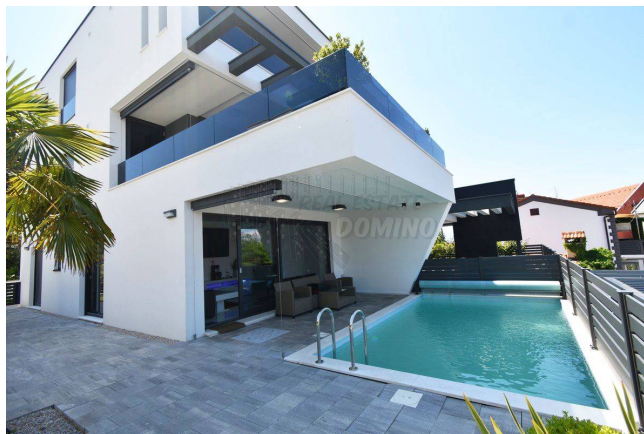
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasan apartman s vlastitim bazenom 70 m od mora! Njivice (ID: SM1103)

Lokacija: Njivice, Omišalj
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Apartman
Ukupan broj soba: 3
Spavaće sobe: 2
Kupaonica: 1
WC: 1
Kat: Visoko prizemlje
Cijena: 550.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 70 m²
Površina okućnice: 49 m²

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate Vam predstavlja apartman u prizemlju moderne zgrade! Njivice! Na samo 70 metara od prve plaže!!! Površina apartmana zajedno s natkrivenom terasom je 70 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, spremišta, 2 spavaće sobe, kupaone, kuhinje i blagovaone, te dnevnog boravka s izlazom na terasu i okućnicu. Na okućnici nalazi se bazen, sunčalište, tuš, vanjska kuhinja s roštiljem, kućica-spremište.

Apartman karakterizira kvalitetna gradnja, odličan raspored prostorija, moderan dizajn, vrhunske sanitarije i keramika, PVC stolarija, električne rolete + komarnici, električno podno grijanje u svim prostorijama, dva klima uređaja.

Apartman je namješten dizajnerskim namještajem i prodaje se takav.

Na parkiralištu mu pripadaju 2 natkrivena parkirna mjesta.

Za sve dodatne informacije kontaktirajte našu agenciju čiji je posao pronaći za Vas idealnu nekretninu !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: A+

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 49 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 70 m
- Udaljenost od centra: 150 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2021 godina
- Novogradnja: Da