

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

**Vila s prekrasnim pogledom na more! Otok Krk! (ID: VM1083)**

Lokacija: Krk  
Transakcija: Za prodaju  
Vrsta nekretnine: Kuća  
Ukupan broj soba: 4  
Spavaće sobe: 3  
Kupaonica: 3  
WC: 1  
Cijena: 1.200.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 €  
= 7,53450 kn  
Površina: 173 m2  
Površina okućnice: 614 m2

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**  
E-mail: **info@domino-realestate.hr**  
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**  
Fax: **+385 (0) 51 851 106**  
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate Vam predstavlja prekrasnu vilu na otoku Krku!

Nalazi se u malom mjestu u okolici grada Krka. Mjesto pruža privatnost. Vila se sastoji od dvije etaže. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremišta, saune s vlastitom kupaonicom, unutarnjeg stepeništa koji vodi na kat na kojem se nalazi vešeraj, tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i natkrivenom terasom s prekrasnim panoramskim pogledom na more! Opremljena je visokokvalitetnom keramikom, sanitarijama, klima uređajima, solarnim panelima, video nadzorom i alarmnim sustavom... Na prekrasnoj okućnici nalazi se bazen, sunčalište i jacuzzi. Sadržava dva parkirna mjesta. Udaljenost do mora cca 1500 m.

Također je ovo prilika za ljude koji se žele baviti turizmom. Ovakva vila može puno prihodovati u turizmu i investicija se može kroz određeni broj godina vratiti.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine – za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate – na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

**KOMUNALIJE**

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

**DOZVOLE**

• Energetski razred: Certifikat u izradi

**TEHNIKA**

- Alarmni sustav: Da

#### **VRT**

---

- Površina okućnice: 614 m2
- Bazen: Da

#### **BLIZINA SADRŽAJA**

---

- Udaljenost od mora: 1500 m
- Udaljenost od centra: 300 m

#### **OSTALO**

---

- Godina izgradnje: 2023 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da