

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Šarmantna stara kamena kućica, otok Krk! (ID: KM1210)**

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	2
Spavaće sobe:	1
Kupaonica:	1
Cijena:	105.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	50 m2
Površina okućnice:	17 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam šarmantnu starinu na otoku Krku u blizini grada Krka na cca 4km. Nalazi se u mirnome mjestu udaljenom od gradske gužve.

Površina kuće je 50m2 i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s malom kuhinjom, kupaonica i spremište.

Postoje unutarnje i vanjske stepenice za na kat gdje se nalazi spavaća soba. Ima i balkon na katu, iz sobe se izlazi na njega. Tim balkonom susjedi imaju pravo prolaza kako bi došli do svoje kuće.

Također, iza kuće postoji jedan komadić zemljišta od 17m2 koji pripada ovoj nekretnini. Na njemu se nalazi i stara šterna za vodu. Pristup do tog dijela nije moguć kroz kuću već okolo kuća kroz mali tunel (prikazano na slici). Moguće je renovacijom napraviti pristup kroz kuću. Kuća s puno potencijala, blizina grada Krka i Punta.

Parking na javnoj površini do kuće.

Na usluzi smo Vam za sve detaljne informacije jer naš posao je profesionalnost, sigurnost, povjerenje te samim time – Vaše zadovoljstvo !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Ne • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Površina okućnice: 17 m2
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 4000 m
- Udaljenost od centra: 100 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1900 godina
- Pogled na prirodu
- Novogradnja: Ne